

中古住宅			所在地	長野県松本市 井川城3丁目							
2,498万円(税込)			交通	JR篠ノ井線 南松本駅 【駅徒歩】12分 距離：950m / 【バス】10分(征矢野口) 徒歩10分 距離：780m							
土地面積	実測 344.65 m ² (104.25坪)		建物面積	115.75 m ² (35.01坪)		間取り	4LDK		間取り内訳	和 8.0 洋 10.0 / 9.0 / 5.4 LDK 14.0	
土地権利	所有権		建物構造	木造瓦葺		築年月	1978年12月		私道面積	(m ²)	
借地期間		地代		定期借地の時		都市計画	市街化		用途地域	1種住居	
地勢	平坦	建蔽/容積	60% / 200%		建築確認	駐車場	有(3台) 駐車場無料				
現況	空家	他一時金		引渡し日	予定 2020年1月下旬		接道状況	北西 9.0m 公道			
設備	追焚機能 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 暖房便座 システムキッチン ガスコンロ コンロ2口以上 地デジ モニター付インターホン 火災報知器 プロパンガス 庭 電気 上水道 下水道										
特記事項	リフォーム済										
備考	土地の公簿面積は200.81m ² (60.74坪) 売買対象の建物は平成7年5月に増築された部分です。/令和2年1月リフォーム完工予定【主なリフォーム内容】 水回り機器新品(システムキッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレ) フロア増張 畳表替 クロス増替 照明器具新品 玄関ドア新品 モニターホン新品 外壁・屋根・内部塗装 白アリ防蟻										
担当者からのコメント	内外装リフォーム済み中古住宅<リセットハウス>です! 敷地は104坪(実測)と広々 売買対象の建物は平成7年に建築です! スーパー、コンビニなどの商業施設が近く買い物便利 駐車は3台可能 全居室に収納あり 1階と2階にトイレあり										
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>【間取図】</p> <p>1F</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>【配置図】</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>2F</p> </div> </div>										

長野県知事免許(12)第1880号



〒390-0815

長野県松本市深志2丁目3-28

TEL : 0263-32-1235 / FAX : 0263-32-0544 土曜・日曜・祝日も休まず営業



取引態様

媒介